

**Vendita di terreno edificabile in Bibbiena per attività commerciale**

[www.rosaisas.com](http://www.rosaisas.com)  
[studiorosai@hotmail.it](mailto:studiorosai@hotmail.it)

**Vi offre una grande occasione immobiliare in Casentino a Bibbiena**

Terreno edificabile, lottizzato, pronto per costruirci edifici per attività commerciali.

Il bene, situato in prossimità della sede Nuove Acque di Bibbiena Stazione, ha una consistenza immobiliare molto interessante:

- *Superficie lotto 4000 mq*
- *Superficie edificabile 2000 mq.*
- *Altezza massima edifici in gronda 7,00 mt.*
- *N° 3 accessi al lotto previsti sulla strada di lottizzazione*
- *Tutti i servizi presenti in prossimità del lotto.*

Per quanto riguarda eventuali opere di variante e/o cambi di destinazione questi possono essere presi in considerazione dall'Amministrazione comunale dietro presentazione dettagliata del piano e/o attività commerciale che si intende insediarvi.

**Non perdetevi questa grande opportunità.  
Il prezzo è veramente interessante**

Per qualsiasi tipo di informazione e/o quanto altro possa servirvi per le completare le vostre valutazioni, contattate la nostra direzione ai seguenti recapiti:

Riccardo Rosai 3316292980  
[studiorosai@hotmail.it](mailto:studiorosai@hotmail.it)  
[www.rosaisas.com](http://www.rosaisas.com)

**La direzione Rosai sas**